

Dauercamping Parzelle Nr. 419 (mit Privatverkauf von Wohnwagen und Vorzelt)



Die Konditionen sind wie folgt:

Nutzungspauschale: € 1'980 p.a.

keine MWST
zahlbar 1x jährlich im Voraus

Parzellengrösse: ca. 110m²

Personenpauschale: pro Person ab 6 Jahren: € 50 pro Jahr

Haustiere: erlaubt, € 50 pro Jahr/Tier

Weitere Kosten: Stromkosten nach Verbrauch (Zählerablesung), aktuell € 0.80/kwh

Kosten inklusive: Frischwasser / Abwasser, nicht erschlossen

Sicherstellung: Wir verlangen eine Sicherstellung von € 2'500 – diese wird auf einem treuhänderisch verwalteten Sperrkonto hinterlegt und nach vertraglich vereinbarter Rückgabe der Parzelle erstattet

Nutzungsdauer: unbefristet, beidseits jährlich kündbar auf Ende März mit einer Frist von 6 Monaten

Parzellennutzung: Bei der Übernahme der Parzelle im aktuellen Zustand gibt es folgende Auflagen: keine

Im Grundsatz: Wohnwagen und Vorzelt sind erlaubt, weitere Installationen sind bewilligungspflichtig, Stromanschluss mit 10-16A vorhanden. Trinkwasser / Abwasserstellen an der mittig geführten „Hauptstrasse“ vorhanden

Kurtaxe/Steuer: Meldepflicht für einen Zweitwohnsitz sowie die Kurtaxe läuft über die Gemeinde Ühlingen-Birkendorf und ist ihr direkt zu entrichten:

Zweitwohnsitzsteuer für Kategorie «Camping» = € 60.00/Jahr

Kurtaxe für 2 Erwachsene (Kinder bis 16 Jahre inkl.) = € 50.00/Jahr pro Erwachsener

Es gelten die offiziellen Angaben der Gemeinde