Dauercamping Parzelle Nr. 202

(noch keine Bilder vorhanden aufgrund eines laufenden Rückbaus der Parzelle)

Die Konditionen sind wie folgt:

Nutzungspauschale:	€ 2'980 p.a. (€ 20/m2 p.a.) keine MWST zahlbar 1x jährlich im Voraus
Parzellengrösse:	ca. 149m2 (10x 14.9 M.)
Personenpauschale:	pro Person ab 6 Jahren: € 50 pro Jahr
Haustiere:	erlaubt, € 50 pro Jahr/Tier
Weitere Kosten:	Stromkosten nach Verbrauch (Zählerablesung), aktuell € 0.80/kwh
Kosten inklusive:	Frischwasser nicht erschlossen, Abwasserleitung und somit Erschliessung möglich.
Sicherstellung:	Wir verlangen eine Sicherstellung von € 4'000 – diese wird auf einem treuhänderisch verwalteten Sperrkonto hinterlegt und nach vertraglich vereinbarter Rückgabe der Parzelle erstattet
Nutzungsdauer:	unbefristet, beidseits jährlich kündbar auf Ende März mit einer Frist von 6 Monaten
Parzellennutzung:	Bei der Übernahme der Parzelle im aktuellen Zustand gibt es folgende Auflagen: keine, die Parzelle ist unbebaut Es gilt im Grundsatz: Wohnwagen und Vorzelt sind erlaubt, unter Berücksichtigung der notwendigen Abstände zu den Nachbarsparzellen, weitere Installationen sind bewilligungspflichtig, Stromanschluss mit 16A vorhanden. Trinkwasser und Abwasser an der mittig geführten „Hauptstrasse" vorhanden
Kurtaxe/Steuer:	Meldepflicht für einen Zweitwohnsitz sowie die Kurtaxe läuft über die Gemeinde Ühlingen-Birkendorf und ist ihr direkt zu entrichten: Zweitwohnsitzsteuer für Kategorie «Camping» = € 60.00/Jahr

Kurtaxe für 2 Erwachsene (Kinder bis 16 Jahre inkl.) = € 50.00/Jahr pro Erwachsener

Es gelten die offiziellen Angaben der Gemeinde